



# VILLA MERIDIANA

## REGOLAMENTO



### 1. DISPOSIZIONI GENERALI

Il presente allegato denominato **Regolamento** (o anche Regole della Casa) è parte integrante del contratto di affitto. Tutti gli Ospiti si impegnano a rispettare il Regolamento e qualunque altra disposizione della Proprietà di Villa Meridiana durante il proprio soggiorno.



### 2. RISCALDAMENTO

Il riscaldamento di Villa Meridiana è comandato da termostati posizionati in ogni singola camera. La temperatura massima consentita è di **21 gradi** durante il giorno e **15 gradi** durante la notte. Gli Ospiti devono spegnere il riscaldamento quando escono dalle stanze per periodi lunghi e quando lasciano la casa.



### 3. ELETTRICITÀ

Per un corretto controllo dei consumi energetici, gli Ospiti sono caldamente invitati a non lasciare le luci accese se non necessario, e a spegnere gli elettrodomestici quando questi non sono in uso. In particolare, è vietato lasciare acceso il faro sotto al tetto durante la notte, e vi chiediamo di spegnere anche le luci in giardino.



### 4. FUMO

A Villa Meridiana è vietato fumare in tutta la casa. L'area fumatori è sul terrazzo. I mozziconi di sigarette tradizionali e/o di sigarette elettroniche vanno gettati nel contenitore della spazzatura indifferenziata.



### 5. ANIMALI

A Villa Meridiana **non sono ammessi** animali, nemmeno di piccola taglia.



### 6. BAMBINI

Villa Meridiana è adatta ai bambini di tutte le età. Ciò nonostante, gli Ospiti sono totalmente responsabili per l'incolumità e la sicurezza dei loro bambini in qualunque momento, all'interno dello chalet, sulle scale interne ed esterne, in piscina e nel parco.



## 7. PISCINA

Per motivi di sicurezza, è obbligatorio osservare il regolamento della piscina (allegato) in tutte le sue parti.

---



## 8. CAMINI

Per motivi di sicurezza, è assolutamente vietato lasciare i camini accesi incustoditi.

---



## 9. BARBECUE

Per motivi di sicurezza, è assolutamente vietato accendere il barbecue sul terrazzo o sotto le scalinate esterne della villa.

---



## 10. FESTE

Agli Ospiti è consentito organizzare feste, purchè non venga superato il numero massimo di 30 persone, salvo accordi diversi intercorsi con la Proprietà.  
Eventuali visitatori sono tenuti a rispettare tutte le regole del presente Regolamento.

---



## 11. SHOOTING

È vietato realizzare videoriprese o servizi fotografici a fini commerciali e/o professionali.

---



## 12. RIFIUTI E RACCOLTA DIFFERENZIATA

Gli Ospiti sono responsabili della gestione dei rifiuti e della loro separazione negli appositi contenitori, secondo le direttive dettagliatamente riportate nel Guest Book presente in casa.  
Il Comune di Barzio è molto rigido e applica severe sanzioni in caso di separazione dei rifiuti non effettuata o effettuata male.

---



## 13. PROCEDURA DI SELF CHECK-OUT

Gli Ospiti sono tenuti a eseguire la procedura di check-out in autonomia, osservando scrupolosamente tutti i passaggi riportati sia nel Guest Book (punto 4) che nell'allegato al presente Regolamento.

---



## 14. DANNI E ROTTURE

Per evitare danni e rotture, è vietato spostare mobili da una stanza all'altra senza previo permesso.  
Eventuali danni e rotture devono essere riferiti immediatamente alla Proprietà.

---



## 15. CONFORMITÀ AL REGOLAMENTO

Il mancato rispetto di qualsiasi regola suppone la violazione dei Termini e Condizioni del soggiorno così come previsti dal Contratto di Affitto.

La Proprietà si riserva il diritto di revocare la possibilità di permanenza degli ospiti in caso di mancato rispetto del Regolamento.

**Il mancato rispetto delle regole potrà comportare una deduzione dalla cauzione.**